

Chers Sillanaises et Sillanais,

La période estivale terminée, voici le temps du bilan de la saison ;

La fréquentation touristique :

Cette année a confirmé l'évolution constante depuis maintenant plusieurs années d'une augmentation du nombre de visiteurs. Au 15 septembre, nous avons enregistré 80000 entrées sur nos parkings, contre 59000 en 2020 à la même date. Il est vrai que nous avons ouvert les parkings cette année beaucoup plus tôt : en avril au lieu de juin l'an dernier.

Le stationnement anarchique de l'année passée a été considérablement réduit par la construction de talus au bord des routes d'accès au village. Malgré cela, quelques malins s'échinent toujours à trouver des stationnements possibles, bien qu'interdits, dans certains quartiers. La verbalisation a fait monter le prix de leur stationnement – 10 fois le prix du parking !!

Un grand merci aux associations et au syndicat d'initiative qui ont su malgré le pass-sanitaire, les jauges, les masques et autres contraintes, maintenir presque tout leur programme de festivités cet été.

Côté travaux ;

La première tranche de fibre optique reliant les différents équipements de la mairie– vidéo surveillance, caisses parkings, bornes d'accès – a été réalisée mi-juillet.

La borne d'accès village côté remparts n'a pu être mise en service du fait de rupture dans les fournitures électroniques de contrôle d'accès. Elle devrait être mise en service dans les jours qui viennent.

La réception du local vie du service technique a été réalisée, également courant juillet.

Les jardins du château sont terminés, la fontaine sera mise en service courant octobre. L'ensemble château-jardin, fierté des Sillanais a fait l'objet de nombreuses photos par les visiteurs.

Félicitations aux habitants du village pour le fleurissement et la décoration des terrasses et des rues très remarquables cet été.

Côté projets :

L'Hôtel- Restaurant et la Boulangerie « Les Pins »

Ces établissements ont été mis en vente par le propriétaire. Devant un risque élevé de voir disparaître ces commerces, plusieurs offres d'achat pour les transformer en résidence ayant été formulées, la commune a décidé de s'en porter acquéreur. Conformément aux règles administratives, la valeur des biens (hors valeur des fonds de commerce) a été estimée par les domaines à 650 000€. Le prix de vente fixé à 560 000€. Les fonds de commerces valorisés à 90 000€.

La commune a décidé de recourir à l'emprunt pour financer ce projet, un taux d'emprunt a été proposé par la Banque Postale à 0,85% sur 20 ans.

La commune placera ces activités en location-gérance, et à terme, cédera les baux commerciaux. Les recettes de location couvriront l'emprunt. L'objectif étant que ce projet ne coûte pas un centime à la commune et qu'une petite marge soit dégagée pour couvrir les frais d'entretien des bâtiments.

La commune a lancé un appel projets pour la reprise de l'Hôtel- Restaurant et de la Boulangerie. Cet appel à projets est consultable sur notre site internet, et sera publié dans les journaux régionaux, et sur le site de Tf1 SOS Villages. Les candidats devront déposer un dossier présentant leur projet. Le choix du candidat se fera sur la base de l'expérience, des références, de la qualité du dossier, du projet proposé et de la solidité du budget prévisionnel. Un jury composé d'élus et de professionnels sélectionnera, après audition, le meilleur candidat.

La couverture réseau téléphonique

La partie Ouest de la commune (les hautes et basses Infournières, l'IME), ayant été classée en zone blanche (pas de couverture ou très très faible couverture réseau), entre, suivant une décision du préfet, dans le cadre du projet « New Deal Mobile », visant à supprimer d'ici 2023 toutes les zones blanches de couverture réseau.

A cet effet, et comme présenté au cours du conseil municipal du 16 août dernier, conjointement les opérateurs Orange et Bouygues étudient la possibilité d'installer une antenne relais près du parc photovoltaïque permettant de couvrir cette partie ouest de la commune et au-delà. Le dossier n'a pas encore été déposé en mairie.

Le reste de la commune ayant une mauvaise couverture fait l'objet d'une étude technique d'amélioration par Bouygues portant sur l'installation d'un relais de faible puissance sur la colline du château d'eau, permettant d'améliorer la qualité du réseau des quartiers Est de la commune (Roque-Rousse, Plan d'Arboux, Sauvergine, etc...). Ce relais pourrait être ouvert aux autres opérateurs.

Programme festif de fin d'année

Dimanche 2 octobre Lecture musicale Mme Bovary au Bastidon (sur réservation)

Dimanche 10 octobre Vernissage de l'exposition des artistes Sillannais

Dimanche 10 octobre au 3 novembre du mardi au dimanche de 10 h à 12 h et de 14h30 à 17 h Exposition au château

Dimanche 24 octobre Rassemblement de voitures anciennes dans l'oliveraie

Vendredi 05 novembre à 20h00 au Bastidon entrée gratuite, pièce de théâtre par : Terre et Toiles

Dimanche 27 novembre Salon du vin au Bastidon de 10H à 18 h et à 20h Soirée vin nouveau

Dimanche 28 novembre compétition cycliste

Samedi 4 décembre Décoration des sapins dans le village, suivi d'un buffet 13 desserts 14 H devant le château.

Samedi 11 et dimanche 12 décembre Marché de NOEL au Bastidon

Lundi 13 décembre à 12h00 Repas des anciens au Grand Chêne

En espérant nous retrouver nombreux,

Votre maire,

Christophe Carrière

