

La piscine du Haut Var

Un projet de territoire

Educatif, sportif et de loisirs au service du public

La piscine du Haut Var

● Raison d'être

- L'aisance aquatique: une priorité nationale
- Un projet pour le territoire du Haut Var:
 - Pas de piscine ouverte toute l'année dans un rayon de 25km
 - Pas d'apprentissage de la natation pour les enfants
 - Pas d'activité sportive aquatique
 - Pas d'activité physique pour les aînés

L'aisance aquatique: une priorité nationale



Faire en sorte que tous les enfants apprennent à nager en sécurité est un levier majeur de prévention des accidents de la vie courante chez les moins de 15 ans. Ainsi, permettre à chacun de pouvoir nager en sécurité, dès le plus jeune âge est une des priorités de l'enseignement d'éducation physique et sportive.

La piscine de Sillans La Cascade

● Historique

- La piscine a été ouverte dans le cadre de l'opération 1000 piscines pour la France en 1978
 - Piscines dites « piscine caneton »
- Elle a été tour à tour gérée en régie, puis en association et à nouveau en régie
- Elle a été fermée en 2014, la commune ne pouvant plus assurer seule les charges de fonctionnement et les investissements nécessaires à sa rénovation

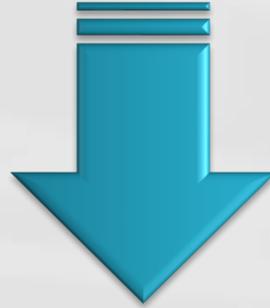
La piscine de Sillans La Cascade

- Historique de fréquentation
 - 40 à 45000 entrées
 - 20 à 25 écoles communales
 - 3 collèges
 - 4 lycées
 - 7 clubs sportifs
 - 5 établissements spécialisés (IME,..)
 - 6 centres aérés communaux

La piscine de Sillans La Cascade

- Zone de chalandage
 - Seule piscine ouverte toute l'année dans le Haut Var
 - 25 communes dans un rayon de 20/25km
 - Potentiel: plus de 40 000 habitants

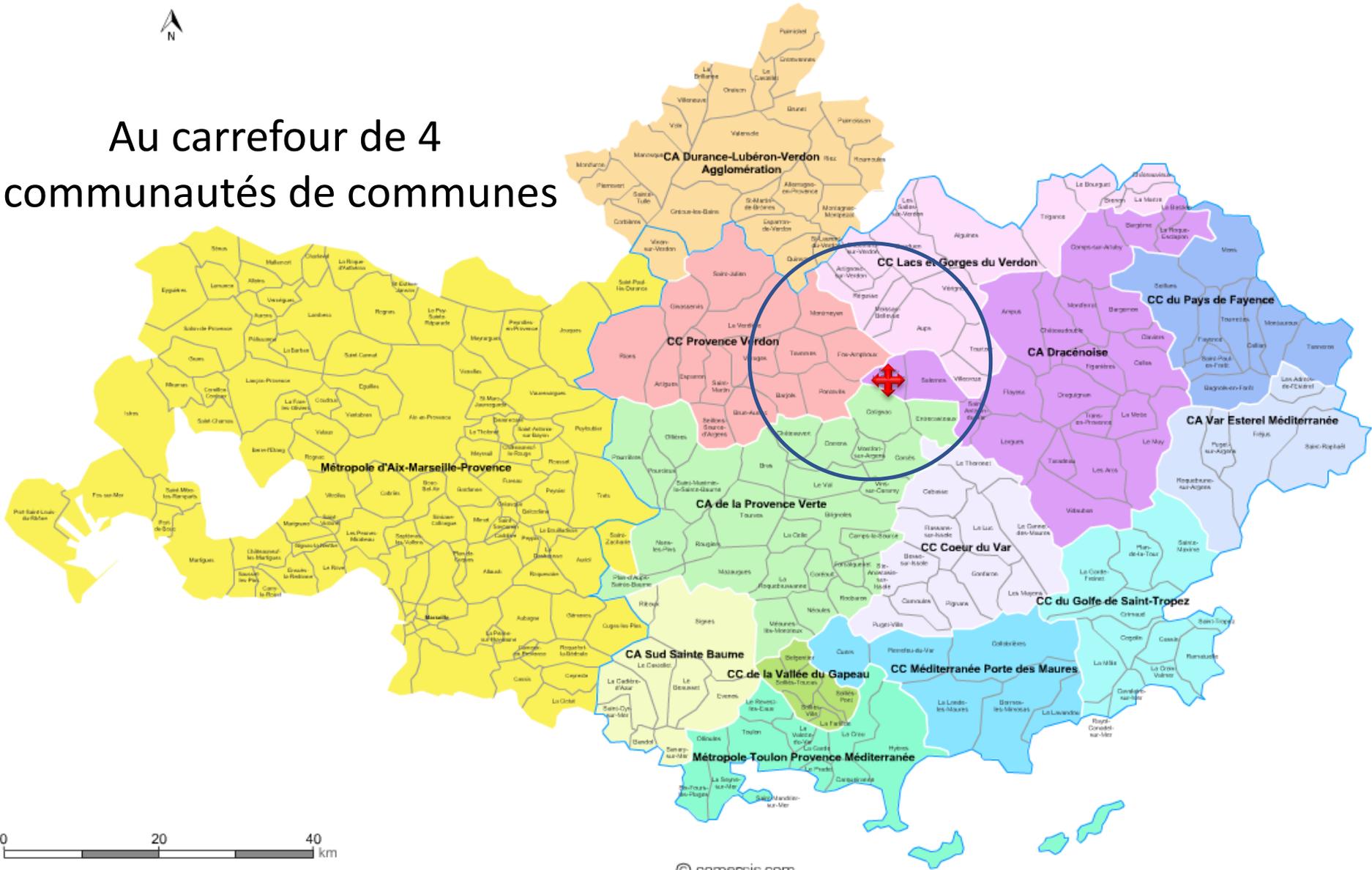
La piscine de Sillans



La piscine du Haut Var



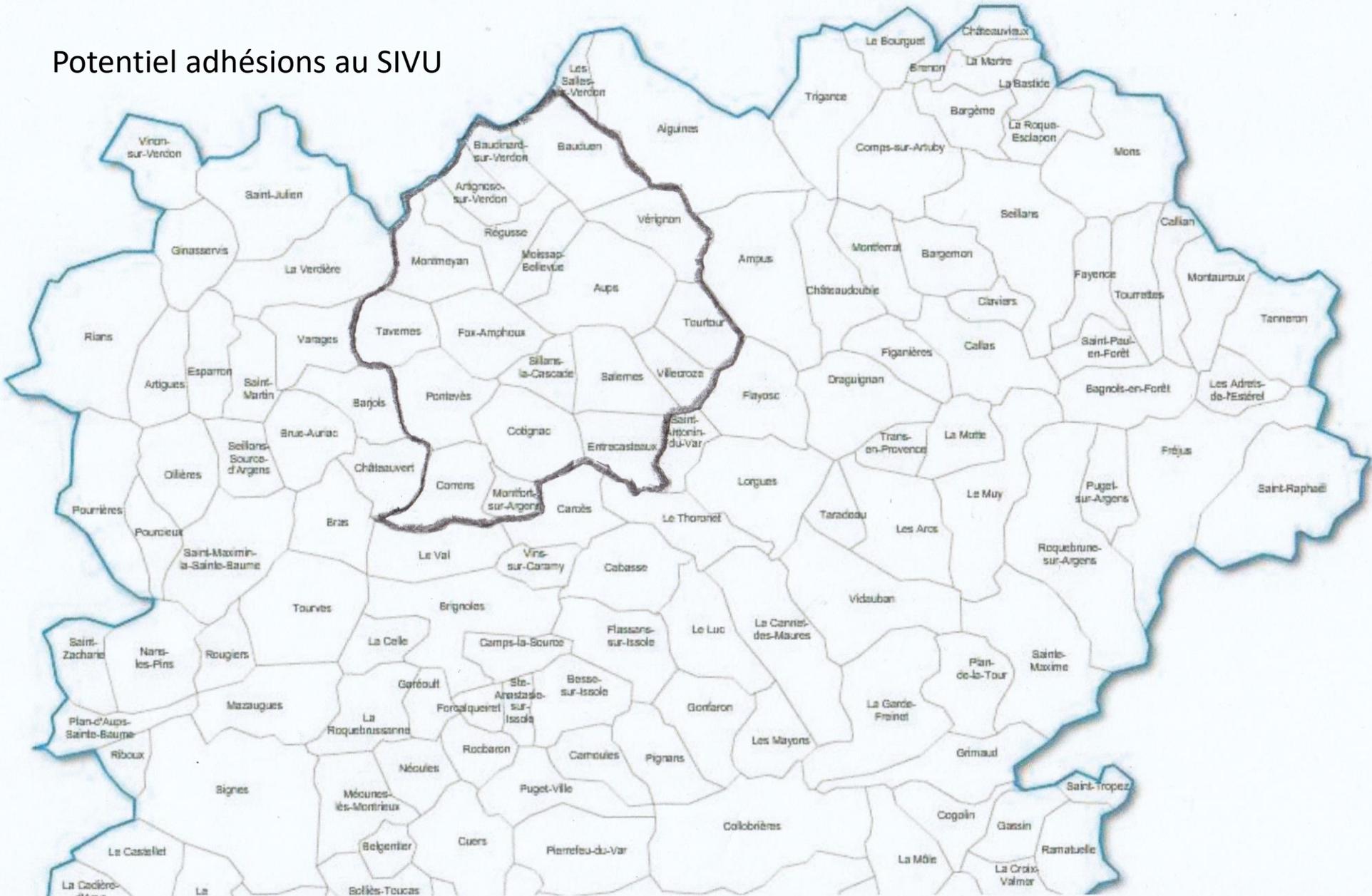
Au carrefour de 4 communautés de communes



Mise à jour : 04/04/2018

© comersis.com

Potentiel adhésions au SIVU



La piscine du Haut Var

- Zone de chalandise
 - 15 à 20 communes – 15 à 20 000 habitants
 - Potentiel de 45 à 50 000 entrées/an
 - 15 à 20 écoles primaires
 - 1 collège
 - 5 Etablissements spécialisés
 - 6 Centres aérés
 - Club et associations sportifs

La piscine du Haut Var

- Un projet d'avenir pour le territoire
 - Une nouvelle structure de gestion
 - Une réponse aux économies d'énergie (eau, électricité, consommables)
 - Une modernisation des équipements
 - Un équipement dynamique (adaptabilité aux besoins des différents utilisateurs)
 - Une disponibilité des équipements répondant aux attentes des clients utilisateurs

La piscine du Haut Var

- Un projet d'avenir:
 - Une piscine moins énergivore et plus confortable
 - Proposer des équipements et des activités sportives, de loisir et de détente attractifs:
 - Aqua-Bike
 - Aquagym
 - Petit bassin enfants
 - Bébés nageurs
 - Jeux d'eau extérieurs
 - Entraînements sportifs
 -

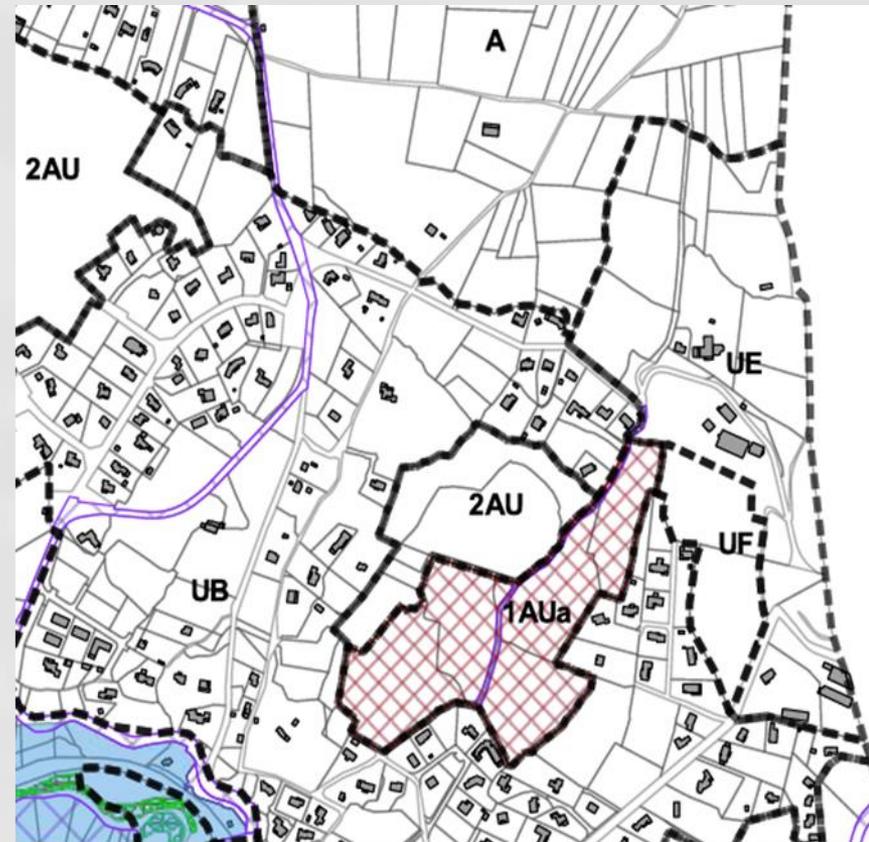
La piscine du Haut Var

- Des créneaux d'ouverture adaptés aux exigences de la population (scolaire, clubs, actifs, retraités):
 - Toute l'année hors périodes de maintenance
 - 7/7j – des nocturnes jusque 22h00
- Promouvoir la création et l'accueil des clubs (sportifs, loisirs, détente)
- Des tarifs adaptés:
 - Gratuit pour les écoles primaires des communes adhérentes
 - Tarifs préférentiels pour les abonnés et les habitants des communes adhérentes

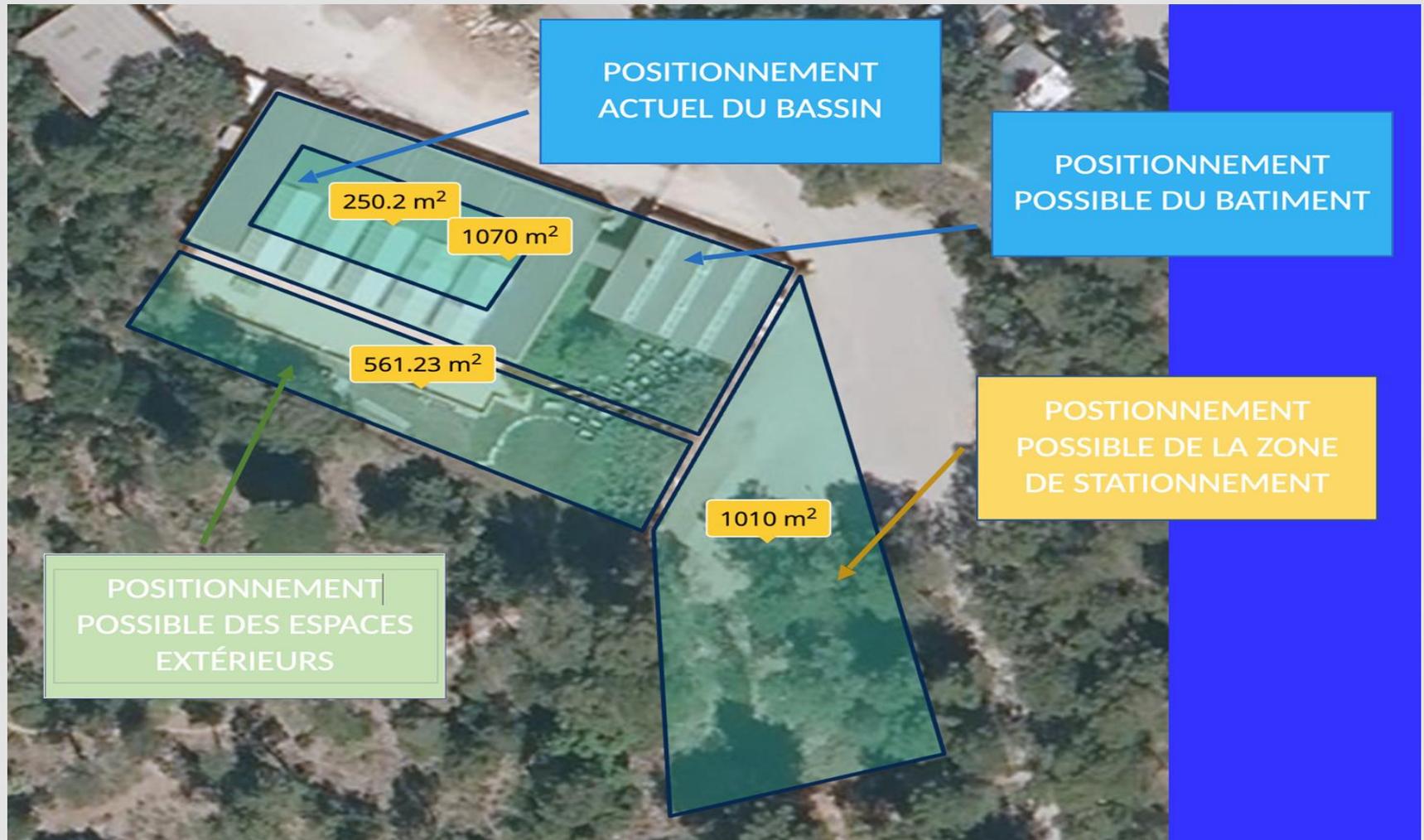
Pré-étude technique – l'existant



- Le foncier sur lequel est installé l'équipement est situé en zone UE
« Structures sportives et d'accueil touristique»
- Aucune contrainte majeure à signaler dans le règlement. Un projet de construction s'avère envisageable.
- Pas de risques majeurs à signaler à ce stade. L'étude de site devra être approfondie en phase programmation si le maître de l'ouvrage décide de lancer une opération.



Pré-étude – Projet d'implantation



Pré-étude – Projet d'implantation



INVESTISSEMENT



TOTAL TRAVAUX HT
HORS HONORAIRES
3 929 112 EUROS HT

TOTAL INVESTISSEMENT HT
HONORAIRES COMPRIS
4 056 112 EUROS HT

TOTAL INVESTISSEMENT HT
COUTS INDIRECTS COMPRIS
5 234 845 EUROS HT

Charges d'exploitation

communes	nbre habitants	ressources fonct. 2021	Participation à 0,6% ressources de fonctionnement
Total communes (15)	20805	25 429 000	158022
Région			50000
Département			50000
Total recettes financement			258022

€/habitant

7,6

PHOTOS LIFESTYLE ET AMBIANCES

ACCUEIL, CONVIVIALITÉ



PHOTOS LIFESTYLE ET AMBIANCES

VESTIAIRES, DOUCHES



PHOTOS LIFESTYLE ET AMBIANCES

VESTIAIRES, DOUCHES



ACCUEIL, CONVIVIALITÉ



PHOTOS LIFESTYLE ET AMBIANCES

UNE NOUVELLE ANIMATION – AQUACLIMB



